



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA

Stambena komisija

KLASA: 371-01/25-01/29

URBROJ: 522-4/2-24-6

Zagreb, 10. travnja 2025.

Z A P I S N I K

s 25. sjednice Stambene komisije održane 2. travnja 2025.g. s početkom u 13 sati

Prisutni članovi Komisije:

- | | |
|--------------------|---------------|
| - Željko Motik | - predsjednik |
| - Željka Komar | - članica |
| - Natalija Sertić | - članica |
| - Ivan Turković | - član |
| - Borislav Lapenda | - član |
| - Zoran Maras | - član |

Dnevni red:

1. Prihvaćanje Zapisnika s 24. sjednice Stambene komisije održane 26. veljače 2025.g.,
2. Dodjela stambenih kredita i stanova,
3. Razno.

**1. PRIHVAĆANJE ZAPISNIKA S 24. SJEDNICE STAMBENE KOMISIJE
ODRŽANE 26. 2. 2025.**

Zapisnik je prihvaćen i potpisan od strane nazočnih članova.

POJEDINAČNA DODJELA STANOVA

**(stan Ministarstva hrvatskih branitelja, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine,
Ministarstva obrane, Ministarstva unutarnjih poslova)**

1. Željko Bulat, rođ. [REDACTED].g., HRVI 50%, Trilj, Bisko, [REDACTED] – ima pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Zlataru, [REDACTED], površine 38,56m² – stan Ministarstva hrvatskih branitelja
2. Marin Mrđen, rođ. [REDACTED].g., HRVI 40%, Vukovar, [REDACTED] – ima pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Vukovaru, [REDACTED], površine 56,44m², sa spremištem u podrumu površine 8,60m² – stan Ministarstva hrvatskih branitelja
3. Ilir Miniri, rođ. [REDACTED].g., HRVI 100%-II. grupe iz Domovinskog rata, Zagreb, [REDACTED] - ima pravo na najam stana sa zaštićenom najamninom i mogućnošću otkupa u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, [REDACTED], površine 59,13m² – stan Ministarstva hrvatskih branitelja
4. Darko Lučić - rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, Osijek, [REDACTED] – ima pravo na otkup korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Osijeku, [REDACTED], površine 70,04 m² – stan Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

5. Tomislav Vidović - rođ. [REDACTED].g., dragovoljac iz Domovinskog rata s više od tri godine borbenog sektora, Sisak, [REDACTED] – ima pravo na otkup korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Sisku, [REDACTED], površine 58,18 m² – stan Ministarstva obrane

6. Darko Brbot, rođ. [REDACTED], dragovoljac iz Domovinskog rata s više od tri godine borbenog sektora, [REDACTED] Ogulin - ima pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Ogulinu, [REDACTED], površine 61,36 m² – stan Ministarstva unutarnjih poslova.

GRADSKI STANOVİ

1. Nikola Tomaš, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Zagreb, [REDACTED] – ima pravo na najam stana sa zaštićenom najamninom i pravom kupnje stana u vlasništvu Grada Zagreba u Zagrebu, [REDACTED], površine 31,55m².

2. Tomislav Lučić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20% iz Domovinskog rata, [REDACTED], Zagreb - ima pravo na najam sa zaštićenom najamninom i kupnju stana s pripadajućim spremištem u vlasništvu Grada Zagreba u Zagrebu, [REDACTED] površine 42,42m².

DODJELA STAMBENOG KREDITA

OBITELJ SMRTNO STRADALOG HRVATSKOG BRANITELJA

1. Anka Mihalić, rođ. [REDACTED].g., Karlovac	kupnja stana ili kuće	1 član	30.260 EUR
2. Sanja Dravinski, rođ. [REDACTED].g., Osijek	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	1 član	19.250 EUR

HRVI 50%

1. Nediljko Pavić, rođ. [REDACTED].g., Split	razlika u površini	4 člana	47m ²	37.428 EUR
--	--------------------	---------	------------------	------------

HRVI 40%

1. Jure Bilić, rođ. [REDACTED].g., Split	izgradnja kuće	4 člana	55.744 EUR
(sukladno Zaključku Stambene komisije od 29. 10. 2015. i 25. 1. 2022.g. - zatečenim stanarima ugostiteljsko-hotelijerskog kompleksa Duilovo u Splitu na temelju predugovora može se dodijeliti kredit za kupnju stana ili kuće ili izgradnju obiteljske kuće na vlastitom zemljištu ili na zemljištu jedinice lokalne samouprave.)			
2. Zvonko Gavranović, rođ. [REDACTED].g., Stari Grad	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	18.000 EUR
3. Siniša Topolić, rođ. [REDACTED].g., Zadar	razlika u površini	1 član	28,58m2 29.587 EUR

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE

HRVI 30%

1. Zlatko Videlko, rođ.	.g., Slavonski Brod	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	12.150 EUR
2. Ante Stipić, rođ.	.g., Split	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	10.200 EUR
3. Lukša Bobić, rođ.	.g., Slano	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	1 član -10m2	13.750 EUR
4. Damir Župić, rođ.	.g., Sinj	kupnja stana ili kuće	5 članova	82.819 EUR
5. Bogdan Gajski, rođ.	.g., Zagreb	kupnja stana ili kuće	1 član	36.000 EUR
6. Ivica Herceg, rođ.	.g., Majerje	izgradnja kuće	1 član	27.872 EUR
7. Slavko Štefanac, rođ.	.g., Cetingrad	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana	17.100 EUR
8. Željko Fegeš, rođ.	.g., Virovitica	kupnja stana ili kuće	1 član	36.000 EUR
9. Ante Kurjak, rođ.	.g., Split	izgradnja kuće	1 član	27.872 EUR
10. Zvonko Gospić, rođ.	.g., Pridraga	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	5 članova	30.400 EUR
11. Mladen Krmelić, rođ.	.g., Sesvete	kupnja stana ili kuće	2 člana *UOK	37.000 EUR
12. Josip Radačić, rođ.	.g., Đurđenovac	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	10.200 EUR
13. Jadranko Hriberski, rođ.	.g., Pregrada	kupnja stana ili kuće	4 člana	72.467 EUR
14. Suvad Delimehić, rođ.	.g., Kastav	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	7.650 EUR

HRVI 20%

1. Nino Bagat, rođ. [REDACTED].g., Split	izgradnja kuće	4 člana	72.467 EUR
2. Ante Pavlović, rođ. [REDACTED].g., Metković	razlika u površini	5 članova 70,27m2	72.746 EUR
3. Mesud Nurkić, rođ. [REDACTED].g., Mali Lošinj	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	18.000 EUR
4. Vladislav Perić, rođ. [REDACTED].g., Split	izgradnja kuće	4 člana	55.744 EUR
(sukladno Zaključku Stambene komisije od 29. 10. 2015. i 25. 1. 2022.g. - zatečenim stanarima ugostiteljsko-hotelijerskog kompleksa Duilovo u Splitu na temelju predugovora može se dodijeliti kredit za kupnju stana ili kuće ili izgradnju obiteljske kuće na vlastitom zemljištu ili na zemljištu jedinice lokalne samouprave.)			
5. Robert Gracin, rođ. [REDACTED].g., Rogoznica	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	2 člana	17.100 EUR

*UOK – UGOVOR O KUPOPRODAJI

DODJELA FINANCIJSKE POTPORE

1. Mato Pušeljić, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	2.430 EUR
2. Ilija Šokčević, rođ. [REDACTED], g., Kupina	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	6.075 EUR
3. Pero Gabrić, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	poboljšanje uvjeta stanovanja	3 člana	7.200 EUR
4. Tihomir Balošić, rođ. [REDACTED], g., Slavonski Brod	poboljšanje uvjeta stanovanja	5 članova	9.600 EUR
5. Ivan Barbir, rođ. [REDACTED], g., Bjelovar	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	2.430 EUR
6. Ivan Cvitković, rođ. [REDACTED], g., Bicko selo	poboljšanje uvjeta stanovanja	1 član	1.890 EUR
7. Nenad Putrić, rođ. [REDACTED], g., Lučko	poboljšanje uvjeta stanovanja	2 člana	4.860 EUR
8. Suvađ Ahmetašević, rođ. [REDACTED], g., Rijeka	poboljšanje uvjeta stanovanja	5 članova	6.480 EUR
9. Ivica Ivković, rođ. [REDACTED], g., Brnaze	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	1 član	5.775 EUR
10. Anica Čičak, rođ. [REDACTED], g., Ivanja Reka	nastavak izgradnje i dovršenje kuće	1 član	2.415 EUR
11. Luka Poljak, rođ. [REDACTED], g., Sinj	razlika u površini	2 člana 8,51m ²	2.643 EUR
12. Mario Vidović, rođ. [REDACTED], g., Metković	razlika u površini	7 članova 77,22m ²	15.988 EUR
13. Ivan Labaduk, rođ. [REDACTED], g., Oprisavci	izgradnja prve nekretnine	1 član	10.870 EUR
14. Mario Šućur, rođ. [REDACTED], g., Zagreb	izgradnja prve nekretnine	3 člana	12.423 EUR
15. Josip Vladava, rođ. [REDACTED], g., Otok Dalmatinski	izgradnja prve nekretnine	4 člana	21.740 EUR
16. Mijo Karoglan, rođ. [REDACTED], g., Zmijavci	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	2 člana	9.317 EUR
17. Mladenka Mitrović, rođ. [REDACTED], g., Zadar	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	1 član *UOK	10.870 EUR
18. Evelino Milanović, rođ. [REDACTED], g., Bad Gastein, Austrija	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	2 člana	13.976 EUR
19. Tihomir Horvatinović, rođ. [REDACTED], g., Dubranec	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	1 član	10.870 EUR
20. Mladen Fajt, rođ. [REDACTED], g., Martijanec	kupnja prve nekretnine (kuće ili stana)	4 člana	28.987 EUR

ČLANAK 98. – GRADSKI STAN

1. Željko Kanceljak, rođ. [REDACTED], g., HRVI 50%, Zagreb, [REDACTED] – koristi stan na naprijed navedenoj adresi u vlasništvu Grada Zagreba, u prizemlju, neto korisne površine 58,83m² od 25. listopada 2005. godine. Rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 15. 4. 2014.g. odbijen sa zahtjevom za stambeno zbrinjavanje jer je supruga imenovanog [REDACTED] Kanceljak, 2001. godine naslijedila 1/6 kuće koji dio iznosi cca 50m² koju je 20. 5. 2005. godine prodala. Zahtjev podnio 2025. godine, 2 člana kućanstva, uredno podmiruje troškove u vezi korištenja stana. **Stambena komisija je suglasna.**

ČLANAK 98. – STAN MORH

1. Joso Sladić, rođ. [REDACTED], g., dragovoljac iz Domovinskog rata s više od tri godine borbenog sektora, [REDACTED], od 2007. godine koristi stan u vlasništvu Republike Hrvatske pod upravljanjem Ministarstva obrane, na adresi [REDACTED] površine 61m² u Šibeniku. Podnositelj zahtjeva je u cijelosti izvanaknjižni vlasnik kuće na adresi [REDACTED], Plastovo, površine 75 m² na kojoj je kao nositelj obnove ostvario pravo 6. stupnja oštećenja u iznosu od 21.376,77 eura. Zahtjev temeljem članka 98. podnio je 8. veljače 2024. godine. Uredno podmiruje obveze. Priznata 2 člana kućanstva. **Stambena komisija nije suglasna.**

REPROGRAM KREDITA

1. Branko Bukarica, rođ. [REDACTED], godine, iz Benkovca, HRVI X. skupine kojem je rješenjem iz 2007. godine odobren stambeni kredit za kupnju stana u organiziranoj stambenoj izgradnji u Benkovcu u iznosu 43.638 EUR, od čega vraća 24.438 EUR, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] od 9.11.2007. godine. Dospjeli dug po kreditu 8.009,52 EUR. Nedospjeli dug 36.968,47 EUR. **Reprogram.**

2. Dražen Šašić, rođ. [REDACTED], godine, iz Nove Gradiške, HRVI IX. skupine kojem je rješenjem iz 2009. godine odobren stambeni kredit za kupnju stana ili kuće u vlastitoj organizaciji, u iznosu od 42.000 EUR od čega vraća iznos od 29.400 EUR, ugovor o stambenom kreditu broj [REDACTED] od 22.9.2009. godine. Dospjeli dug po kreditu 4.850,48 EUR. Nedospjeli dug 14.958,74 EUR. **Reprogram.**

**OPRAVDAN NAMJENSKI UTROŠAK SREDSTAVA
FINANCIJSKE POTPORE I STAMBENOG KREDITA**

R.Br.	IME I PREZIME	MJESTO	STATUS	VRSTA PRAVA	IZNOS EUR	OPRAVDAO DA/NE	NAPOMENA
1.	EMIL VUKAS	TRILJ	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	1.485	DA	RAČUNI
2.	DAMIR KOVAČEVIĆ	POŽEGA	DRAGOVOLJAC VIŠE OD 3 g. BS	FP - KUPNJA	13.976	DA	UGOVOR
3.	DRAGUTIN TRAMIŠAK	IVANOVAC	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.040	DA	RAČUNI
4.	STJEPAN STIPETIĆ	OGULIN	HRVI 30%	FP - NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	2.700	DA	RAČUNI
5.	ŽELJKO RAIČ	BATRINA	HRVI 40%	FP - POBOLJŠANJE	5.440	DA	RAČUNI
6.	DARIO PAVIĆ	KOŠUTE	HRVI 30%	FP - NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	4.860	DA	RAČUNI
7.	DARKO MRŽLIJAK	NETRETIĆ	HRVI 20%	FP - NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	3.600	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
8.	TUGOMIR KARTUŠ	ZAGREB	HRVI 30%	FP - RAZLIKA	4.257	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
9.	VLATKO HORVAT	VIROVITICA	HRVI 30%	FP - RAZLIKA	4.833	DA	SUDSKA NAGODBA
10.	TRIŠNJA JADRIĆ	DICMO	OBITELJ UMRLOG HRVI 20%	FP - NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	3.240	DA	RAČUNI
11.	MARINKO LOVRIĆ	KAŠTEL LUKŠIĆ	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	990	DA	RAČUNI
12.	IVICA PALKOVIĆ	CIGLENIK	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.040	DA	RAČUNI
13.	ANTE KAPULARIĆ	ŠESTANOVAC	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	5.040	DA	RAČUNI
14.	MLADEN SABOLOVIĆ	VELIKO TROJSTVO	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.520	DA	RAČUNI
15.	IVICA KALAC	GOJLO	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.430	DA	RAČUNI
16.	ŽELJKO ČOVIĆ	PLOČE	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	2.295	DA	RAČUNI
17.	MLADEN MIKIĆ	ZAGREB	HRVI 40%	FP - IZGRADNJA	19.112	DA	RAČUNI
18.	DANIJEL PEDI	KLOŠTAR PODRAVSKI	HRVI 30%	FP - KUPNJA	8.362	DA	RAČUNI
19.	IVAN GALIĆ STIPANČIĆ	CISTA PROVO	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	3.360	DA	RAČUNI
20.	BILJANA BOZAROSKI	ĐAKOVO	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	1.530	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
21.	BORISLAV LORDAN	PEPTRIJEVCI	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	5.040	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
22.	NIKOLA MATKOVIĆ	ĐAKOVO	HRVI 40%	FP - NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	4.860	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
23.	MIROSLAV STANKIĆ	BJELOVAR	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	1.485	DA	RAČUNI

24.	ANTE LACO	OTOK DALMATINSKI	HRVI 30%	FP - KUPNJA	8.362	DA	UGOVOR
25.	ŽELJKO ŠIŠKIĆ	GUDINCI	HRVI 20%	FP – NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	2.430	DA	RAČUNI
26.	NIKOLA MATEŠIĆ	ZDENCI	HRVI 20%	FP – NASTAVAK IZGRADNJE I DOVRŠENJE KUĆE	3.420	DA	RAČUNI
27.	DAVOR VUGDELIJA	OTOK DALMATINSKI	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	2.940	DA	RAČUNI
28.	TIBOR ŽUPANČIĆ	TRNOVEC BRDOVEČKI	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	4.480	DA	RAČUNI
29.	ŽELJKO KIRIS	ZDENCI	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	2.040	DA	RAČUNI
30.	NIKOLA ZEČEVIĆ	DRENOVCI	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	6.720	DA	RAČUNI
31.	MIRO HEROIĆ	DUGO SELO	HRVI 30%	FP - POBOLJŠANJE	3.060	DA	RAČUNI
32.	ŽELJKO IŠTVAN	BELIŠĆE	HRVI 40%	FP - IZGRADNJA	14.334	DA	RAČUNI
33.	JOŠKO ŽUPANOVIĆ	DRNIŠ	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	1.960	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
34.	DAVOR ČERNI	PAKRAC	HRVI 30%	FP - IZGRADNJA	14.334	DA	RAČUNI
35.	MLADEN ODRLIJIN	TRILJ	HRVI 20%	FP - POBOLJŠANJE	3.060	DA	UGOVOR I IZVID STRUČNE KOMISIJE
36.	ANTUN JANJIĆ	IVANKOVO	HRVI 50%	KREDIT - POBOLJŠANJE	7.650	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
37.	MARIJAN DUKOVAC	ZADAR	HRVI 40%	KREDIT - POBOLJŠANJE	4.950	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
38.	KRUNO BELJAN	TROGIR	HRVI 50%	KREDIT - NASTAVAK IZGR. I DOVRŠENJE KUĆE	4.200	DA	IZVID STRUČNE KOMISIJE
39.	BRANKO ŠUŠNJARA	SINJ	HRVI 20%	KREDIT - POBOLJŠANJE	7.650	DA	RAČUNI
40.	ŽELJKO MRČELA	ŠIBENIK	HRVI 50%	KREDIT - IZGRADNJA	24.500	DA	RAČUNI
41.	ROBERT BREŠIĆ	TROGIR	HRVI 60%	KREDIT - KUPNJA	55.090	NEĆE SE TRAŽITI PRAVDANJE	UMRO 23.2.2024.

NAMJENSKI UTROŠAK SREDSTVA – PRODULJENJE ROKA

1. Mate Bakula, rođ. [REDAKCIJA] g. iz Zagreba, HRVI VIII. skupine, rješenjem od 16.12.2011. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za razliku m² u iznosu od 22.491 €. Dostavio očitovanje da je osoba od koje je kupio preminula, a nisu sastavili ugovor te je u tijeku postupak kako bi navedenu kuću prenio u vlasništvo te navodi da će dokaze o kupnji dostaviti po okončanju postupka pa je zatražio produljenje roka koje mu je u listopadu 2023. godine odobreno. Po pozivu je li spor riješen odvjetnica je dostavila presliku tužbe i poziva na pripremno ročište koje bi se trebalo održati 4.6.2025. godine.

Produljenje roka do kraja 2025. godine.

2. Marijo Husar, rođ. [REDAKCIJA] g. iz Zagreba, HRVI IX. skupine, rješenjem od 29.11.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za izgradnju prve nekretnine u iznosu 14.334 EUR. Isplata je bila 18.1.2024. godine. Dostavio zamolbu za produljenje roka jer ima problema s HEP-om i čeka njihovu suglasnost, sve ostalo ima spremno pa kada dobije elektroenergetsku suglasnost kreće s izgradnjom.

Produljenje roka do 18.1.2026. godine (1+1 sukladno članku 23. st. 6. Uredbe)

3. Dario Đurica, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Šibenika, HRVI X. skupine, rješenjem od 18.4.2023. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za izgradnju prve nekretnine u iznosu od 5.574 EUR. Isplata je bila 1.6.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavio zamolbu za produljenje roka jer čeka pravomoćnost građevinske dozvole i priložio je dokaze i to ugovor i aneks ugovora s Gradom Šibenikom i nepravomoćnu građevinsku dozvolu od 13.2.2025.

Produljenje roka do 13.2.2026., odnosno mora dostaviti pravomoćnu građevinsku dozvolu pa će se rok računati od pravomoćnosti (produljenje prema članku 23. st. 5. Uredbe).

4. Dalibor Marić, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Šibenika, HRVI 20%, rješenjem od 15.11.2021. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu u iznosu od 11.149 EUR. Isplata je bila 6.11.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavio zamolbu za produljenje roka jer čeka dobivanje građevinske dozvole.

Produljenje roka do 6.11.2025., odnosno mora dostaviti pravomoćnu građevinsku dozvolu pa će se rok računati od pravomoćnosti građevinske dozvole (produljenje prema članku 23. st. 5. Uredbe).

5. Goran Hranić, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Jospiovcu, HRVI 20%, rješenjem od 28.5.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu u iznosu od 11.149 EUR. Isplata je bila 23.8.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavio zamolbu za produljenje rok jer mu je supruga bolesna, a građevinsku je dobio u zimi pa tada nije mogao ništa raditi. Dostavio građevinsku od 13.11.2024. godine.

Produljenje roka do 13.11.2025., odnosno mora dostaviti pravomoćnu građevinsku dozvolu pa će se rok računati od pravomoćnosti građevinske dozvole (produljenje prema članku 23. st. 5. Uredbe).

6. Ivica Tokić, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Kaštel Novog, dragovoljac iz Domovinskog rata s 3 i više godina borbenog sektora, rješenjem od 26.7.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za kupnju prve nekretnine u iznosu od 16.723 EUR. Isplata je bila 1.9.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavio zamolbu za produljenje jer je vlasnica nekretnine van Hrvatske te očekuje njen dolazak do kraj ove godine.

Produljenje roka do kraja 2025. godine.

7. Marinko Šare, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Galovca, HRVI IX. skupine, rješenjem od 18.5.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za nastavak izgradnje i dovršenje kuće u iznosu od 2.835 EUR. Isplata je bila 12.5.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavio zamolbu za produljenje roka jer je unutarnje radove napravio ali ne vanjske zbog teškoća s vremenskim uvjetima i nemogućnosti pronalaska radnika. Očekuje da će vanjske radove dovršiti do ljeta.

Produljenje roka do kraja 2025. godine.

8. Zoran Farac, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Korčule, HRVI VIII. skupine, rješenjem od 30.1.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za razliku u površini između stambene površine koju koristi i odgovarajuće stambene površine koja mu pripada u iznosu od 11.228 EUR. Financijska potpora isplaćena 14.3.2023. godine. Imao je produljenje roka do 14.3.2025. godine, a sada je ponovno zatražio produljenje zbog teškoća odnosno bolesti izvođača radova.

Produljenje roka do kraja 2025. godine.

9. Valerija Gojević, rođ. [REDAKTIRANO] g. iz Zagreba, HRVI X. skupine, rješenjem od 18.7.2023. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za kupnju prve nekretnine u iznosu od 9.556 EUR. Isplata je bila 30.8.2023. godine. Nakon poziva na pravdanje dostavila zamolbu za produljenje roka za još godinu dana za realizaciju konačnog kupoprodajnog ugovora jer nije skupila dovoljno novaca zbog male mirovine.

Produljenje roka do kraja 2025. godine.

NAMJENSKI UTROŠAK SREDSTVA

1. Stjepan Županić, rođ. [REDAKTIRANO] godine, HRVI 30%, iz Trakošćana, rješenjem od 23.2.2023. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za poboljšanje uvjeta stanovanja u iznosu od 2.940 EUR. Isplata je bila 29.3.2023. godine. Rok od 2 godine (1+1) za pravdanje ističe 29.3.2025. godine. Na prošloj sjednici je raspravljan predmet te mu je dostavljen rok za dostavu dokaza a ako ne dostavi obavijest kako mora sredstva vratiti te mu je dostavljen i izračun za povrat. Nakon što je to zaprimio poslao je više e-mailova u kojima navodi kako je u blokadi i da se nemamo od kuda naplatiti, da naplata ide na dušu Ministarstva i da se odriče nekog primanja.

Treba dostaviti račune u roku 60 dana ili dogovoriti izvid Stručne komisije u istom roku.

2. Anđelko Kalaica, rođ. [REDAKTIRANO] godine, HRVI 40% iz Sesveta, rješenjem od 4.6.2018. godine utvrđeno je pravo na financijsku potporu za kupnju prve nekretnine u iznosu od 11.149 EUR. Isplata je bila 5.7.2018. godine. Radi pravdanja dostavio ugovor o kupoprodaji nadstrešnice i garaže. Traženo očitovanje na koji način je time riješio stambeno pitanje pa je naveo kako je garažu kupio u svrhu prenamjene u stambeni prostor. Izvidom utvrđeno kako je garažu pregradio i

napravio kuhinju. S obzirom da je ranije naveo kako živi u stanu koju su mu dali roditelji u kući može li se prenamjena dijela garaže u kuhinju smatrati da je prostor prenamijenio u stambeni i to prihvatiti kao namjenski utrošak?

Do kraja 2025.g. mora dokazati da je garažu u cijelosti prenamijenio u stambeni prostor.

3. Marko Driksler, rođ. [REDACTED]. godine, HRVI 20% iz Osijeka, rješenjem od 22.9.2016. godine utvrđeno pravo na financijsku potporu za kupnju prve nekretnine u iznosu od 8.839 EUR. Nakon poziva na pravdanje dostavio uplatnice za kupnju kuće nakon čega je tražen ugovor o kupoprodaji pa je dostavio očitovanje kako je on isplatio novac prodavatelju a nekretninu upisao na sestrino ime jer se bojao ovrhe te naveo da će mu sestra darovnim ugovorom prenijeti nekretninu. Izjavu je dostavila i sestra. Iz dijela uplatnica nije vidljiv iznos, na onima na kojima je vidljiva uplata iznos je 4.635 EUR.

Do kraja 2025.g. mora dostaviti dokaze da je vlasnik kuće i uplatnice s vidljivim iznosima.

STAMBENI KREDITI – neplaćanje i povrat stana

1. Božo Sedlarević, rođen [REDACTED]. godine, iz Slavanskog Broda, HRVI 40%, rješenjem od 30.11.2004. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Slavskom Brodu, [REDACTED]. Zaključio je ugovor o stambenom kreditu (trebao je vratiti iznos od 15.607 €) i ugovor o kupoprodaji s pridržanim pravom vlasništva. Prije otplate kredita zaključio ugovor o prodaji stana i stan je koristila treća osoba. Taj ugovor je presudom Općinskog suda koja je potvrđena presudom Županijskog suda u Slavskom Brodu od 23.10.2023. godine utvrđen ništetnim. Treća osoba predala je ključeve stana Ministarstvu dana 26.7.2024. godine.

U međuvremenu stambeni kredit je dospio na naplatu i dospjeli dug iznosi nešto više od 18.500 €. Reprogram više nije moguć. U više navrata Božo Sedlarević, kojem je djelomično oduzeta poslovna sposobnost, dolazio je u Ministarstvo i traži ključeve stana.

Na sjednici Stambene komisije od 4.9.2024. godine odlučeno je da će daje rok do 30.11.2024. za plaćanje duga kako bi mogao ponovno preuzeti ključeve stana. Rok je produžen do 31.1.2025. godine te je upoznat da ukoliko plati jednokratno dospjelu glavicu i dospjelu redovnu kamatu da će se otpisati zatezna kamata međutim nije ništa uplaćeno. Na prošloj sjednici traženo je očitovanje od skrbnice. Telefonskim putem dana 5.3.2025. skrbnica je navela kako nemaju novaca za platiti i da će poslati mail, no do danas nikakvo pisano očitovanje nije zaprimljeno.

Rok za plaćanje do 31. svibnja 2025.g.

STAMBENI KREDIT – plaćanje po rješenju o nasljeđivanju kroz više partija

1. Ivica Božičević, rođen [REDACTED]. godine, iz Zagreba, HRVI 40%, rješenjem od 29.3.2007. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, na adresi [REDACTED], površine 68,31 m². S Hrvatskom poštanskom bankom zaključen je ugovor o stambenom kreditu, a s Ministarstvom Ugovor o kupoprodaji stana s pridržanim pravom vlasništva. Ivica Božičević umro je 21.12.2021. godine, a nasljednici su [REDACTED] Božičević u 2/8 dijela, [REDACTED] Božičević 5/8 dijela i mldb. [REDACTED] u 1/8 dijela. Skrbnik mldb. [REDACTED] otplatio nasljedni dio u 1/8 dijela, [REDACTED] Božičević traži zaključivanje parije kredita za svoj nasljedni dio.

Odobrava se Snežani Božičević sklapanje partije kredita za njen dio dok ostatak stambenog kredita kojeg bi trebao preuzeti Matija Božičević ostaje na ime pok. Ivice Božičevića i dio stana ostaje u vlasništvu Republike Hrvatske.

2. Drago Baraban, rođen [REDACTED]. godine, iz Vukovara, [REDACTED], HRVI 50% - VII grupe, rješenjem od 19.5.2008. godine utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana izgrađenog u organiziranoj stambenoj izgradnji u Vukovaru, na adresi [REDACTED], površine 68,54 m². S Hrvatskom poštanskom bankom zaključen je ugovor o stambenom kreditu, a s Ministarstvom Ugovor o kupoprodaji stana s pridržanim pravom vlasništva. Drago Baraban umro je 26.10.2022. godine, a nasljednici su supruga imenovanog - [REDACTED] Baraban u 1/5 dijela i djeca imenovanog - [REDACTED] Baraban u 1/5 dijela, mldb. [REDACTED] Baraban u 1/5 dijela, mldb. [REDACTED] Baraban u 1/5 dijela i mldb. [REDACTED] Baraban – u 1/5 dijela. Hrvatski zavod za socijalni rad, područni ured Vukovar dopisom nas je obavijestio da će mldb. djeca [REDACTED] Baraban, [REDACTED] Baraban i [REDACTED] Baraban dug po navedenom stambenom kreditu plaćati putem reprogama, svaki u 1/5 dijela. [REDACTED] Baraban nas je dopisom obavijestila da će svoju 1/5 duga po stambenom kreditu otplaćivati putem reprogama. Centar za inkluziju i socijalne usluge Bjelovar nas je dopisom obavijestio da je nasljednik [REDACTED] Baraban korisnik prava iz socijalne skrbi preko nadležnog Hrvatskog zavoda za socijalni rad, područni ured Vukovar; da mu se priznaje pravo organiziranog stanovanja u Centru za inkluziju i socijalne usluge u Bjelovaru; da s obzirom na to da se radi o osobi s teškoćama u razvoju, kompletnu uslugu imenovanom plaća MROSP te da nije u mogućnosti podmirivati troškove kredita.

Obavijestiti nasljednike o mogućnosti stambenog zbrinjavanja putem drugog državnog tijela i zatražiti od njih zamolbu i suglasnost ukoliko žele takav način zbrinjavanja.

SANACIJA STANOVA

1. Slavka Bogović, rođ. [REDAKTIRANO], godine, supruga umrlog dragovoljca iz Domovinskog rata s tri i više godina borbenog sektora, iz Karlovca, rješenjem od 1.12.2020. godine ostvarila pravo na davanje stana u najam sa zaštićenom najamninom na neodređeno vrijeme i pravom otkupa u Karlovcu, [REDAKTIRANO]. Stan je s korisnicom temeljem Sporazuma preuzet od Ministarstva unutarnjih poslova. Stan koristi u najmu. Nakon što je imenovana 2022. godine zatražila sanaciju oštećenja u stanu, članovi Stručne komisije bezuspješno su ju pokušavali kontaktirati tako da nije obavljen niti pregled stana. U ožujku ove godine javili su se iz Grada Karlovca i zatražili sanaciju stana.

Sanirati stan.

2. Božo Sučević, rođ. [REDAKTIRANO], godine, HRVI 40%, iz Karlovca, rješenjem od 25.10.2018. godine ostvario pravo na davanje stana u najam sa zaštićenom najamninom i pravom otkupa na neodređeno vrijeme u Karlovcu, [REDAKTIRANO]. Stan je s korisnikom temeljem Odluke Vlade RH preuzet od Ministarstva obrane. Uredno plaća najam. Više puta se obraćao zahtjevom za sanacijom stana. Pregledom od strane Stručne komisije utvrđeno da treba zamijeniti vanjsku stolariju i ulazna vrata.

Zamijeniti vanjsku stolariju i ulazna vrata.

UKIDANJE RJEŠENJA

1. Zoran Kutlešić-Bijader, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 30%, Jabuka, [REDAKTIRANO], financijska potpora za nastavak izgradnje i dovršenje kuće – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 25. studenoga 2024.g. ostvareno je pravo na financijsku potporu za nastavak izgradnje i dovršenje kuće u iznosu od 9.900 EUR. Zoran Kutlešić-Bijader uputio je zamolbu za ukidanje navedenog rješenja jer se ne može ostvariti svrha stambenog zbrinjavanja te prenamjenu u stambeni kredit.

2. Ivica Bašić, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 30%, Đakovo, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 13. veljače 2023.g. ostvareno je pravo na financijsku potporu za poboljšanje uvjeta stanovanja u iznosu od 1.980 EUR. Ivica Bašić uputio je zamolbu za ukidanje navedenog rješenja jer se ne može ostvariti svrha stambenog zbrinjavanja te prenamjenu u stambeni kredit.

3. Juro Jularić, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 30%, Pula, [REDAKTIRANO] – Rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 30. siječnja 2025. godine utvrđeno mu je pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Puli, [REDAKTIRANO], površine 93,96 m². Imenovani je odbio preuzeti predmetno rješenje uz obrazloženje da nije u mogućnosti sklopiti ugovor o kreditu, te je stoga rješenje kojim mu je utvrđeno pravo na stambeni kredit za kupnju stana potrebno ukinuti.

RJEŠENJE ZBOG ŠUTNJE UPRAVE

1. Marina Stanek, rođ. [REDAKTIRANO], g., supruga smrtno stradalog hrv. branitelja Maria Staneka, Ježdovec, [REDAKTIRANO], u izvršenju presude Upravnog suda u Zagrebu, broj [REDAKTIRANO], od 5. ožujka 2025. zbog povrede pravila o osobnoj dostavi se usvaja žalba zbog šutnje uprave te će se dostaviti stranci rješenje Ministarstva hrvatskih branitelja KLASA: [REDAKTIRANO], URBROJ: [REDAKTIRANO] od 19. siječnja 2024., kojim je odbijen zahtjev za stambeno zbrinjavanje.

NASTAVAK POSTUPKA

1. Ivo Šabadin, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 20%, Čilipi, [REDAKTIRANO], financijska potpora za kupnju prve nekretnine – Zaključkom Ministarstva hrvatskih branitelja od 31. siječnja 2022.g. obustavljen je postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom financijske potpore za kupnju prve nekretnine. Ivo Šabadin podnio je zahtjev za nastavak postupka stambenog zbrinjavanja.

2. Dragan Krpina, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 30%, Zadar, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja – Zaključkom Ministarstva hrvatskih branitelja od 30. listopada 2023.g. obustavljen je postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja. Dragan Krpina dostavio je zamolbu za nastavak postupka.

3. Miro Dužić, rođ. [REDAKTIRANO], g., HRVI 40%, Donja Zdenčina, [REDAKTIRANO] poboljšanje uvjeta stanovanja – Rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 15. siječnja 2020.g. obustavljen je postupak stambenog zbrinjavanja dodjelom stambenog kredita za poboljšanje uvjeta stanovanja. Miro Dužić uputio je zamolbu za nastavak postupka.

OBUSTAVA POSTUPKA STAMBENI KREDIT / FINANCIJSKA POTPORA

RB	IME I PREZIME	ADRESA	STATUS	NAMJENA	RAZLOG OBUSTAVE
1.	BRANKO OŠTRIĆ	BLIZINA DONJA, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
2.	MARIJAN IVANKOVIĆ	SISAK, [REDACTED]	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
3.	MARIJAN ŠARC	SESVETE, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
4.	ŽELJKO ŠPOLJARIĆ	ZAGREB, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
5.	IGOR BRLETIĆ	ZAGREB, [REDACTED]	HRVI 70%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
6.	NEVEN PERICA	CRLJENIK, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
7.	RICHARD PETANJEK	HREBINEC, [REDACTED]	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
8.	ŽIVKO MUSTAPIĆ	OPUZEN, [REDACTED]	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
9.	ANDRIJA MUSTAPIĆ	LOVORJE, [REDACTED]	HRVI 20%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
10.	MARICA PUTRIĆ	KARLOVAC, [REDACTED]	HRVI 30%	POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NA VLASTITI ZAHTEJ
11.	TOMISLAV ORLOVIĆ	STANKOVCI, [REDACTED]	HRVI 20%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
12.	MARIJAN MITROVIĆ	ZAGREB, [REDACTED]	HRVI 50%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
13.	ANTE GRGIĆ	TURJACI, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
14.	DAMIR BURIĆ	SPLIT, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
15.	RADOJICA LAZAREVIĆ	RAČINOVCI, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
16.	ANTE PRAŽEN	SITNO DONJE, [REDACTED]	HRVI 40%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
17.	DRAŽEN BOKO	SPLIT, [REDACTED]	HRVI 50%	KUPNJA STANA ILI KUĆE	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
18.	ZORAN CVETKOVIĆ	IMOTSKI, [REDACTED]	DRAGOVOLJAC	FP ZA KUPNJU I. NEKRETNINE (KUĆE ILI STANA)	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
19.	ANTE MALENICA	KRIVODOL, [REDACTED]	HRVI 20%	FP ZA KUPNJU I. NEKRETNINE (KUĆE ILI STANA)	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU
20.	IVAN ČOSIĆ	SESVETE, [REDACTED]	HRVI 40%	FP ZA POBOLJŠANJE UVJETA STANOVANJA	NE DOSTAVLJA DOKUMENTACIJU

ODBIJANJE STAMBENI KREDIT / FINACIJSKA POTPORA

HRVI 50%

1. Damir Kefer, rođ. [REDAKTIRANO].g., Vukovar, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stekao darovanjem kuću u vlasništvu Republike Hrvatske u Vukovaru, [REDAKTIRANO] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

HRVI 40%

1. Zlatko Perković, rođ. [REDAKTIRANO].g., Šibenik, [REDAKTIRANO] – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva kupio stan u vlasništvu Grada Šibenika, [REDAKTIRANO], površine 70,48m², pod uvjetima propisanim Zakonom i Uredbom, a što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

2. Jasmin Mujkanović, rođ. [REDAKTIRANO].g., Zagreb, [REDAKTIRANO] – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva kupio stan u vlasništvu Grada Zagreba, [REDAKTIRANO], površine 57,11m², pod uvjetima propisanim Zakonom i Uredbom, a što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

3. Predrag Vrečko, rođ. [REDAKTIRANO].g., Zaprešić, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Zaprešiću, [REDAKTIRANO], površine 25,79m² i [REDAKTIRANO], površine 30,16m² te kuće u Trnovcu, [REDAKTIRANO], površine 51m² i Gospiću, [REDAKTIRANO], površine 124,70m² što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

4. Dejan Kosović, rođ. [REDAKTIRANO].g., Zagreb, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja - u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Zagrebu, [REDAKTIRANO], površine 28,74m² koji je otkupio od Ministarstva obitelji, branitelja i međugeneracijske solidarnosti što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona

HRVI 30%

1. Davor Pleša, rođ. [REDAKTIRANO].g., Topusko, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva stambeno zbrinut temeljem Ugovora o darovanju nekretnine u Topuskom, [REDAKTIRANO] što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

HRVI 20%

1. Stipo Rašić, rođ. [REDAKTIRANO].g., Zagreb, [REDAKTIRANO], financijska potpora za kupnju ili izgradnju prve nekretnine - u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva bio vlasnik stana u Zagrebu, [REDAKTIRANO], površine 40,83m² koji je prodao, što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

2. Ivan Petričević, rođ. [REDAKTIRANO].g., Imotski, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva prodao stan u Zagrebu, [REDAKTIRANO], površine 49,19m² što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

3. Marija Pavlović, rođ. [REDAKTIRANO].g., Nova Gradiška, [REDAKTIRANO], financijska potpora za kupnju prve nekretnine (kuće ili stana) – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositeljica zahtjeva vlasnica kuće uvjetne za stanovanje u Novoj Gradišci, [REDAKTIRANO], što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona, a zapreka za stambeno zbrinjavanje financijskom potporom za poboljšanje uvjeta stanovanja sukladno članku 83. Zakona jer pok. suprug nije ostvario status hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata.

4. Goran Zeba, rođ. [REDAKTIRANO].g., Glin, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđeno je da je podnositelj zahtjeva ostvario pravo na stambeno zbrinjavanje davanjem u najam kuće u državnom vlasništvu u Glini, [REDAKTIRANO] temeljem Ugovora o darovanju nekretnine od 19. 2. 2008.g. što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje sukladno članku 84. Zakona.

5. Marica Murić, rođ. [REDAKTIRANO], HRVI 20%, Osijek, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće – u provedenom postupku utvrđeno je da je suprug podnositeljice zahtjeva evidentiran kao suvlasnik stana u 1/2 dijela, površine 79,00 m² upisanog u ZK. ul. [REDAKTIRANO], pri Općinskom sudu u Cazinu, Federacije Bosne i Hercegovine, što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje, sukladno članku 84. Zakona.

6. Ivica Šušnjara, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Trilj, Vedrine, [REDAKTIRANO], financijska potpora za poboljšanje uvjeta stanovanja – u provedenom postupku utvrđen je da je podnositelj zahtjeva vlasnik dvije uvjetne kuće što predstavlja zapreku za stambeno zbrinjavanje, sukladno članku 84. Zakona.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PRIJEDLOG

1. Anđelko Šimić, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Osijek, [REDAKTIRANO], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 4940 broj bodova 270 – Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Anđelko sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica s potkrovljem veličine 11x8m. U prizemlju se nalaze kupaona, kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom i dvije sobe, a u potkrovlju se nalaze soba, kupaona i dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom. Potkrovlje je koristila kćer s obitelji. Na kući je potrebno saniranje vlage, postavljanje vanjske izolacije i oluka na kući, izmjena plinske instalacije, prozora i parketa te obnova kupaone. Anđelko je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura, a supruga prima mirovinu od [REDAKTIRANO] eura. Od primanja izdvajaju [REDAKTIRANO] eura za mjesečnu ratu kredita. [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

2. Šime Brajković, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Gornje Raštane, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 4660 broj bodova 307 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Šime sa suprugom i djecom ([REDAKTIRANO]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Za stanovanje koriste prizemni dio obiteljske kuće građene 1967.g. Stambeni prostor ima površinu 70m². Kat kuće nije dovršen. Šime je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura, dijete rođeno 2001.g. je zaposleno i prima plaću od [REDAKTIRANO] eura, a supruga i dijete rođeno 2004.g. su nezaposleni. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDAKTIRANO] eura. [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

3. Šime Zubčić, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Crikvenica, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 6587 broj bodova 90 – Centar za psihosocijalnu pomoć Primorsko-goranske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Šime sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća ima tri etaže, Šime i supruga za stanovanje koriste prizemlje površine 90m², a jednu etažu koristi kćer s obitelji. Šime je korisnik mirovine u iznosu od [REDAKTIRANO] eura, a supruga prima mirovinu od [REDAKTIRANO] eura. Dodatnu zaradu imaju od turizma kada ljeti iznajmljuju dva apartmana. [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

4. Jurica Vrvilo, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 20%, Zagreb, [REDAKTIRANO], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 6176 broj bodova 120 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Jurica ima prijavljeno prebivalište na gore navedenoj adresi ali boravište mu je na adresi [REDAKTIRANO] u Zagrebu. Jurica je živio kao podstanar ali zbog nemogućnosti plaćanja najma i režija najmodavac mu je otkazao stan pa živi u autu kojeg su mu kupili suborci, članovi Udruge 145. brigade. Jurica je korisnik naknade za nezaposlene hrvatske branitelje u iznosu od [REDAKTIRANO] eura i socijalne potpore od [REDAKTIRANO] eura. Ima otvoren zaštićeni račun zbog ovrha u iznosu od [REDAKTIRANO] eura. [REDAKTIRANO]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

5. Ante Kuran, rođ. [REDAKTIRANO].g., HRVI 30%, Gradac, [REDAKTIRANO], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 2387 broj bodova 234 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ante sa suprugom i djecom ([REDAKTIRANO]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, pod pločom je bez krova. Za stanovanje koriste stan u prizemlju površine 70m². Prostor na katu je [REDAKTIRANO]

nedovršen, zapušten, prašnjav, hladan i ustajalog mirisa. Ante je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i invalidnine, a supruga prima plaću od [REDACTED] eura umanjena za ovrhu od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

6. Ivan Tičak, rođ. [REDACTED].g., HRVI 40%, Zagreb, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 552 broj bodova 134 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ivan živi na gore navedenoj adresi. Za stanovanje koristi garsonijeru površine 22m² za koju plaća najam od [REDACTED] eura mjesečno i režije od oko [REDACTED] eura. Ivan je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i [REDACTED] eura invalidnine. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

7. Josip Malečić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Mače, [REDACTED], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 6932 broj bodova 59 – Centar za psihosocijalnu pomoć Krapinsko-zagorske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Josip sa suprugom, sinom ([REDACTED]), snahom i dvoje unučadi živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica stradala 2013.g. zbog klizišta. Krovšte prokišnjava, a na zidovima su vidljiva napuknuća. Josip je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, a supruga je domaćica. Sin je zaposlen kod privatnika. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

8. Antun Bajt, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Zagreb, [REDACTED], izgradnja kuće, na listi za 2025. redni broj 2064 broj bodova 280 – Centar za psihosocijalnu pomoć Grada Zagreba i Zagrebačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Antun sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuću površine oko 50m² koriste u svojstvu podstanara uz mjesečnu najamninu od [REDACTED] eura. Antun je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od čega je pod ovrhom [REDACTED] eura, a supruga je samozaposlena uz mjesečnu zaradu od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

9. Božidar Petrović, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Sokolovac, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 1241 broj bodova 360 – Centar za psihosocijalnu pomoć Koprivničko-križevačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Božidar sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je katnica površine oko 120m². Kuća je bez fasade pa bi Božidar postavio fasadu, solarne panele i promijenio krovšte kuće. Božidar je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, a supruga prima mirovinu od [REDACTED] eura. Primanja su opterećena mjesečnom ratom od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

10. Marko Bandalo, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Dubrovnik, [REDACTED], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 4141 broj bodova 347 – Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Marko sa suprugom i djecom ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata i drugog kata. U prizemlju živi Markov brat s obitelji, na prvom katu površine 90m² živi Marko s obitelji, a drugi kat, površine 90m² je u fazi izgradnje. Na kući je potrebno napraviti fasadu, izolaciju na ravni krov i pregradne zidove na drugom katu. Marko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, supruga prima plaću od [REDACTED] eura i dijete rođeno 1998.g. prima plaću od [REDACTED] eura. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

11. Antun Akmačić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Gunjevci, [REDACTED], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 3942 broj bodova 366 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Antun sa suprugom i djetom ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica s visokim potkrovljem. Suvlasništvo dijeli s dva bratića. Prizemlje kuće je uređeno te se u njemu nalaze boravak s blagovaonom, kuhinja, kupaona i jedna soba, a u potkrovlju su četiri sobe od kojih jednu treba adaptirati a jedna je potpuno nedovršena. Antun je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od koje za dvije rate kredita izdvaja [REDACTED] eura i [REDACTED] eura mjesečno. Supruga prima plaću od [REDACTED] eura od koje izdvaja [REDACTED] eura za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

12. Neven Zrilić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Zadar, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 5321 broj bodova 215 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Neven sa suprugom i djetetom ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je trloctnih dimenzija 10x10m. Za stanovanje koriste prizemlje kuće površine 100m2 dok na katu stanuje sestra supruge s obitelji. Neven je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od čega izdvaja [REDACTED] eura za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

13. Ilija Poljaković, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Čaglin, [REDACTED], nastavak izgradnje i dovršenje kuće, na listi za 2025. redni broj 2222 broj bodova 256 – Centar za psihosocijalnu pomoć Požeško-slavonske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ilija sa suprugom živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je 8x12m s prizemljem i katom uz garažu u donjem dijelu. Potkrovlje nije uređeno. Zbog štete nakon obilne kiše je izmijenjena samo konstrukcija sa crijepom, a instalacije i zidovi tek trebaju biti sanirani. Ilija je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, a supruga je zaposlena s minimalnom plaćom. Od primanja izdvajaju svaki po [REDACTED] eura mjesečno za rate kredita kojeg su podigli za izmjenu krovšta. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

14. Vesna Čavar, rođ. [REDACTED].g., supruga umrlog HRVI 30% pok. Pave Čavara, Trnjani, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 3242 broj bodova 126 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Vesna s kćeri ([REDACTED]), sinom ([REDACTED]), snahom i troje unučadi ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Radi se o staroj prizemnici na koju je dozidan dio kuće s neuređenim tavanom. Sastoji se od tri sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaone. Kuću je potrebno renovirati zbog vlage. Imaju priključak struje, voda je iz bunara, a grijanje je na drva. Vesna je korisnica mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, sin prima plaću od [REDACTED] do [REDACTED] eura, a kćer prima plaću od [REDACTED] eura. Primanja su opterećena mjesečnim ratama kredita od [REDACTED] i [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

15. Darko Matišić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Ričice, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 2655 broj bodova 200 – Centar za psihosocijalnu pomoć Splitsko-dalmatinske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Darko na gore navedenoj adresi ima prijavljeno prebivalište, a tokom tjedna stanuje u „Lori“ dok je za vikende u Pločama na adresi [REDACTED] u stanu površine 29m2 koji je u vlasništvu Grada Ploča te mora iseliti jer ga koristi bespravno. Darko prima plaću od [REDACTED] eura od čega izdvaja [REDACTED] eura za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

16. Srećko Majić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Slavonski Brod, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 6838 broj bodova 70 – Centar za psihosocijalnu pomoć Brodsko-posavske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Srećko živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je prizemnica površine oko 50m². Sastoji se od dvije sobe, kuhinje i kupaone. Srećko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i invalidnine od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

17. Stjepan Matić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Požega, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 5935 broj bodova 145 – Centar za psihosocijalnu pomoć Požeško-slavonske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Stjepan sa suprugom i djecom ([REDACTED]) u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je dimenzija 10x9m, gradnja je započela 2007.g. a od tada su više puta bili popravci na kući zbog nevremena i poplave koja je svake godine. Oštećeno je krovšte i kat kuće koji je jako vlažan te je uništen sav namještaj. Stjepan je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i osobne invalidnine od [REDACTED] eura, oboje djece je zaposleno, a supruga je nezaposlena. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

18. Ante Županović, rođ. [REDACTED].g., HRVI 30%, Karlovac, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 3447 broj bodova 106 – Centar za psihosocijalnu pomoć Karlovačke županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Ante sa suprugom i djetetom ([REDACTED]) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je površine 60m². Sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom, dvije sobe i kupaone s WC-om. Grijanje je na drva iako postoje radijatori ali centralno grijanje nije uvedeno. Ante je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, a supruga prima plaću od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

19. Tomo Babić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Selci Šakovački, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 6116 broj bodova 126 – Centar za psihosocijalnu pomoć Osječko-baranjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Tomo sa suprugom i djecom ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća je visoka prizemnica površine oko 170m², a stambenog prostora 140m². Stambeni prostor je opremljen potrebnim namještajem, a potkrovlje nije uređeno. Potrebno je promijeniti drvenu stolariju i staviti fasadu, a u planu je i promjena krova. Tomo je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, supruga prima plaću od [REDACTED] eura, dijete rođeno 1994.g. prima plaću od [REDACTED] eura, a dijete rođeno 1996.g. prima plaću od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila provesti postupak i prikupiti predmetnu dokumentaciju za redovnu dodjelu stambenog kredita te će nakon provedenog postupka ista donijeti odluku o prekorednom zbrinjavanju.

PREKOREDNO STAMBENO ZBRINJAVANJE – PONOVO RAZMATRANJE

1. Alen Prpić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 40%, Lun, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 523 broj bodova 148 – Centar za psihosocijalnu pomoć Ličko-senjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Alen živi na gore navedenoj adresi u objektu koji nije dovršen ali ima sanitarni čvor. U procesu je legalizacije. Alen je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] kune. [REDACTED]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 14. srpnja 2023.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Ličko-senjske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Alen živi na gore navedenoj adresi na kojoj se nalazi manja nedovršena prizemnica površine 25m². Kuća ima nadograđenu kupaonu, nema krov već

najlon i ljepenku, ima priključke vode i struje ali nema kanalizaciju. U prostoru ima vlage, na stropu su vidljivi oronuli i propali dijelovi. Alen je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura od čega izdvaja [REDACTED] eura za mjesečnu ratu kredita. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

2. Nataša Dragičević, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Opuzen, [REDACTED] poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 6840 broj bodova 70 - Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Nataša s majkom živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je ukupne površine 87,70m², u vlasništvu majke. Zgrada nema termo fasadu pa su vanjski sjeverni zidovi vlažni. Nataša je korisnica mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i invalidnine od [REDACTED] eura koja je opterećena s četiri kredita od ukupno [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 14. srpnja 2023.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđen da Nataša živi u stanu na gore navedenoj adresi. Stan je peterosobni, ukupne površine 87,70m². Zgrada u kojoj je stan nema termo fasadu, vanjski zidovi sa sjeverne strane vlaže, a svi otvori u stanu su drveni i u lošem stanju. Nataša je započela renoviranje stana ali zbog nedostatka sredstava nije dovršeno. Nataša je korisnica mirovine u iznosu od [REDACTED] eura i invalidnine od [REDACTED] eura. Primanja su opterećena sa četiri nenamjenska kredita od ukupno [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

3. Matko Čuže, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Metković, [REDACTED], kupnja stana ili kuće, na listi za 2025. redni broj 6353 broj bodova 107 – Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Matko sa suprugom i djecom ([REDACTED]) živi u kući na gore navedenoj adresi. Kuća katnica površine 180m², u vlasništvu Matkove majke. Matko s obitelji živi u prizemlju površine 90m², a na katu živi Matkova majka. Prizemlje je građeno od lijevanog betona, kat ciglom, međukatne ploče su armirano betonske a krov je limeni. Matko prima plaću u iznosu od [REDACTED] eura i invalidninu od [REDACTED] eura, a supruga je trenutno nezaposlena. Primanja su opterećena mjesečnom ratom kredita od [REDACTED] eura. [REDACTED]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 14. srpnja 2023.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Stambena komisija je na sjednici održanoj 16. siječnja 2024.g. razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Dubrovačko-neretvanske županije obavio je izvid koji je utvrđeno da je stanje uglavnom nepromijenjeno u odnosu na ranije izvješće osim što je zdravstveno stanje supružnika pogoršano. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

4. Zdenko Pedić, rođ. [REDACTED].g., HRVI 20%, Zadar, [REDACTED], poboljšanje uvjeta stanovanja, na listi za 2025. redni broj 5734 broj bodova 165 – Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da Zdenko sa suprugom Radojkom i sinom Josipom ([REDACTED]) živi u stanu na gore navedenoj adresi. Osim sina Josipa, imaju još dvoje djece ([REDACTED]) koja žive sa svojim obiteljima. Stan se nalazi u zgradi izgrađenoj 1990.g., površine [REDACTED]

69,50m². Stan je uredan i održavan ali vidljivo je da dugi niz godina nije ništa ulagano. Prozore u dnevnom prostoru je potrebno izmijeniti jer zbog dotrajalosti više ne prijanjaju. Zdenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED], supruga je zaposlena s mjesečnim primanjima od [REDACTED] a sin je također zaposlen s mjesečnim primanjima od [REDACTED] te ima ukupna primanja nisu dostatna za njihove potrebe zbog kredita koji otplaćuju. [REDACTED]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 26. siječnja 2015.g. razmotrila navode podnositelja te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da je situacija u obitelji Pedić nepromijenjena u odnosu na 2015.g. Zdenko sa suprugom i sinom ([REDACTED]) živi u stanu na adresi [REDACTED] u Zadru. Zdenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED], supruga prima plaću od [REDACTED], a sin prima plaću od [REDACTED]. [REDACTED]

Stambena komisija je na sjednici održanoj 13. prosinca 2022.g razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

Zatraženo je ponovno razmatranje za prekoredno stambeno zbrinjavanje.

Centar za psihosocijalnu pomoć Zadarske županije obavio je izvid kojim je utvrđeno da je situacija u obitelji Pedić nepromijenjena u odnosu na 2022.g. Zdenko sa suprugom i sinom ([REDACTED]) živi u stanu površine 69,5m² na adresi [REDACTED] u Zadru. U stanu je neophodno srušiti pregradni zid između dvije sobe, zamijeniti stolariju i lakirati parket u dnevnom boravku. Zdenko je korisnik mirovine u iznosu od [REDACTED] eura, supruga prima plaću od [REDACTED] eura, a sin prima plaću od [REDACTED]. [REDACTED]

Stambena komisija je razmotrila navode podnositelja kao i izvješće Centra za psihosocijalnu pomoć te odlučila da navedene predmetne činjenice i cjelokupna dokumentacija nisu razlog za prekoredno zbrinjavanje dodjelom stambenog kredita.

PREDMETI O KOJIMA JE RASPRAVLJANO

1. Juro Jularić - rođ. [REDACTED].g., HRVI 30% iz Domovinskog rata, Pula, [REDACTED] – Rješenjem Ministarstva hrvatskih branitelja od 30. siječnja 2025. godine utvrđeno mu je pravo na stambeni kredit za kupnju korištenog stana u vlasništvu Republike Hrvatske u Puli, [REDACTED], površine 93,96 m². Iako je imenovan već koristio predmetni stan kao bespravni korisnik dana 26.3.2025. godine pokušano je osobno uručenje navedenog rješenja i ugovora o najmu stana. Gospodin Juro Jularić, koji je bio u pratnji supruge i sina, odbio je preuzeti rješenje o dodjeli stana i ugovor o najmu istoga stana.

Ukinuti rješenje budući da stranka želi drugi oblik stambenog zbrinjavanja. Ponovno će se pokrenuti postupak za iseljenje i zadužiti s naknadom za bespravno korištenje stana.

2. Darka Šimunec, rođena [REDACTED]. godine, supruga umrlog HRVI 20% - rješenjem Ministarstva od 10.1.2017. godine Darki Šimunec utvrđeno je pravo na dodjelu stambenog kredita za nastavak izgradnje i dovršenje obiteljske kuće u iznosu od [REDACTED] od čega je trebala vratiti [REDACTED] (povratni dio) na rok od 20 godina. Imenovana je dana 28.3.2018. godine zaključila ugovor o stambenom kreditu s HPB te je trebala zaključiti i sporazum o osiguranju tražbine kojim bi Ministarstvo upisalo hipoteku na nekretnini kao sredstvo osiguranja kredita. Naime, taj sporazum nije odmah zaključen jer je prvo trebala biti brisana zabilježba i plomba ZABE, a nakon toga bi se upisala hipoteka Ministarstva. Nakon što je imenovanoj isplaćen stambeni kredit 30.3.2018., više se nije javljala u banku kako bi se zaključio gore navedeni sporazum, a u međuvremenu je hipoteku upisala ERSTE banka. Darka Šimunec nije platila niti jedan anuitet za stambeni kredit te je Ugovor o stambenom kreditu otkazan, a putem nadležnog općinskog državnog odvjetništva pokrenut je postupak prisilne naplate duga.

S obzirom na ranije očitovanje Ministarstva hrvatskih branitelja neće se tražiti naplata bespovratnog dijela kredita (opravdano namjensko korištenje), traži se samo naplata povratnog iznosa kredita.

Zaključak Stambene komisije:

1. Na sjednici održanoj 27. 1. 2025.g. donesena je odluka o prodaji 26 garažnih mjesta Ministarstva hrvatskih branitelja u stambenim zgradama izgrađenim u organiziranoj stambenoj izgradnji u Novoj Mokošici na adresama Od Izvora 69 i Od Izvora 73. Članovi Stambene komisije donijeli su jednoglasnu odluku da se 1 parkirno mjesto izuzme iz prodaje za potrebe parkiranja teže invalida.

Sjednica je dovršena u 14.30 sati.

Potpis članova Komisije:

Željka Komar

Natalija Sertić

Ivan Turković

Borislav Lapenda

Zoran Maras

Zapisičar

Sanja Frlan

PREDSJEDNIK KOMISIJE

Željko Motik, dipl.iur.

DOSTAVITI:

- predsjedniku Stambene komisije,
- članovima Stambene komisije,
- na mrežne stranice Ministarstva,
- pismohrani, ovdje